

AVIS PUBLIC

**RÔLE TRIENNAL D'ÉVALUATION FONCIÈRE
2023-2024-2025**

DEMANDE DE RÉVISION POUR 2025

AVIS est donné que le rôle d'évaluation foncière de la Ville de Kirkland pour les années 2023-2024-2025 a été déposé au bureau de la greffière par l'évaluateur de la Ville de Montréal, le 14 septembre 2022.

Toute personne peut prendre connaissance de ce rôle au comptoir de la taxation, à l'hôtel de Ville de Kirkland au 17200, boulevard Hymus de 8h30 à 12h et de 13h à 16h30 du lundi au vendredi. Le rôle d'évaluation foncière est également disponible pour consultation sur Internet au <https://montreal.ca/demarches/demander-une-revision-du-role-devaluation-fonciere>.

Comme le prévoit l'article 74.1 de la *Loi sur la fiscalité municipale* (RLRQ, c. F-2.1) (la « Loi »), toute personne qui a un intérêt à le faire, peut déposer une demande de révision conformément à la section I du chapitre X au motif que l'évaluateur n'a pas effectué une modification qu'il aurait dû apporter en vertu de l'article 174 ou 174.2 de la Loi.

Toute demande de révision doit :

- Être déposée avant la fin de l'exercice financier qui suit celui au cours duquel est survenu l'événement justifiant la modification;
- Être faite sur le formulaire de demande disponible sur Internet au <https://montreal.ca/demarches/demander-une-revision-du-role-devaluation-fonciere>;
- Inclure le paiement selon le tarif applicable;
- Être déposée en ligne, en personne, pendant les heures d'ouverture, ou par la poste, au :

Service de l'évaluation foncière
255, boulevard Crémazie Est, bureau 700
Montréal (Québec) H2M 1L5

Pour plus de renseignements : (514) 280-3825

DONNÉ à Kirkland, ce 20^{ème} jour de novembre 2024.

PUBLIC NOTICE

**THREE-YEAR REAL ESTATE ASSESSMENT ROLL
2023-2024-2025**

APPLICATIONS FOR REVIEW FOR 2025

NOTICE is given that the real estate assessment roll of the Town of Kirkland for the years 2023-2024-2025 was filed at the Town Clerk's office by the assessor of the Ville de Montréal on September 14, 2022.

Any person may examine the roll at the taxation counter at Kirkland's Town Hall at 17200 Hymus Boulevard, Monday to Friday from 8:30 a.m. to noon and from 1 p.m. to 4:30 p.m. The roll is also available for consultation on the Internet at <https://montreal.ca/en/how-to/apply-review-property-assessment-roll>.

Under section 74.1 of the *Act respecting municipal taxation* (CQLR c. F-2.1) (the "Act"), any person having an interest in doing so, may file an application for review in accordance with Division I of Chapter X on the ground that the municipal assessor did not make an alteration that he ought to have made pursuant to section 174 or 174.2 of the Act.

Any application for review must :

- Be filed before the end of the fiscal year following the fiscal year in which the event justifying the change occurred;
- Be submitted on the applicable form available on the Internet at <https://montreal.ca/en/how-to/apply-review-property-assessment-roll>;
- Include the payment of the applicable fee;
- Be filed online, in person, during opening hours, or by mail, at:

Property assessment – Main point of service
255 Crémazie Boulevard East, suite 700
Montreal (Quebec) H2M 1L5

For more information: (514) 280-3825

GIVEN at Kirkland, this 20th day of November 2024.

Annie Riendeau, avocate/Attorney
Greffière et directrice des affaires juridiques/Town Clerk and Director of Legal Affairs